

"СОГЛАСОВАНО"

И.О. и Инициалы  
СП «КТС» АО «ДГК»

А.Н. Заицов  
КАНЦЕЛЯРИЯ  
03.04.2025  
(дата)

«УТВЕРЖДАЮ»



Заведующий

О.И.Алькина

03.04.2025  
(дата)

План подготовки муниципального образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 25  
Орджоникидзе, 6/2

ул.

(наименование организации)

к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок:	01.06.2025	10.06.2025	
	устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.			
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок:	20.05.2025	31.05.2025	
	систем отопления систем вентиляции.			
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	20.06.2025	30.06.2025	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения:	20.06.2025	30.06.2025	
	произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилях на элеваторных узлах;			
	выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС;			
	выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции;			
	выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле;			
	выполнить ремонт помещений элеваторных узлов;			
	выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов;			
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии:	01.07.2025	10.07.2025	
	выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии));			
	восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальному, чердачным помещениям; стояках; розливах СО и ГВС);			
восстановить тепловую изоляцию системы отопления.				
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов:	01.07.2025	10.07.2025	
	утеплить помещение чердака (пол);			
	восстановить тепловую изоляцию на теплопроводах чердака;			
	установить двери и заслонки в слуховых окнах подвального помещения;			
	установить двери и заслонки в проемах чердачных помещений;			
заделать вентиляционные окна;				
обеспечить целостность остекления оконных проемов				
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки:	01.07.2025	10.07.2025	
	выполнить ремонт трубопровода и оборудования;			
	восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.			
	Наличие и работоспособность приборов учета:			

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
8.	на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	01.07.20250	10.07.2025	
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	01.07.2025	10.07.2025	
10.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения: обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов.	10.07.2025	20.07.2025	
11.	Наличие паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки.	20.06.2025	30.06.2025	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	20.06.2025	30.06.2025	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов: выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	20.06.2025	30.06.2025	
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	10.07.2025	20.07.2025	
15.	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность.	10.07.2025	20.07.2025	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	10.07.2025	20.07.2025	
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к теплому пункту.	10.07.2025	20.07.2025	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	10.07.2025	20.07.2025	

\* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)